

# **Regulamin przetargu przeprowadzonego w drodze licytacji ustnej na sprzedaż składników majątku trwałego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie**

## **Rozdział I POSTANOWIENIA OGÓLNE**

- § 1. Regulamin określa procedurę i warunki sprzedaży składników majątku trwałego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie.
- § 2. Przetarg ma charakter publiczny i odbywa się w drodze aukcji (ustnej licytacji) prowadzonej przez przewodniczącą komisji przetargowej.

## **Rozdział II TERMIN I OGŁOSZENIE PRZETARGU**

- § 3. Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie ogłasza zamiar sprzedaży składników majątku trwałego w drodze przetargu nieograniczonego w publicznym ogłoszeniu na co najmniej 7 dni przed datą przetargu.
- § 4. Licytacja odbędzie się w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
- § 5. Przetarg – licytacja ustna wszczynana jest poprzez:
  - a) opublikowanie ogłoszenia o aukcji (licytacji ustnej) na stronie internetowej Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie, pod adresem <http://www.ckziu.nysa.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej;
  - b) wywieszenie treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie ul. Orkana 6;
  - c) – fakultatywnie – opublikowanie ogłoszenia o przetargu w prasie lokalnej.

## **Rozdział III PRZEDMIOT AUKCJI**

- § 6. Przedmiotem aukcji jest sprzedaż składników majątku trwałego wymienionych w ogłoszeniu lub według wykazu stanowiącego załącznik do ogłoszenia o przetargu.
- § 7. Wystawione do sprzedaży składniki majątku trwałego można oglądać w siedzibie CKZiU w Nysie. W sprawie oględzin przedmiotu licytacji należy kontaktować się z Ireneuszem Kamińskim w godzinach 8.00 – 14.00.

## **Rozdział IV UCZESTNICY PRZETARGU**

- § 8. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne, prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, które spełnią warunki określone w niniejszym Regulaminie oraz stawią się na przetargu w miejscu i w dniu wyznaczonym zgodnie z § 4 Regulaminu.
- § 9. Oświadczenia woli w imieniu uczestnika przetargu może składać wyłącznie uczestnik, osoba uprawniona do reprezentowania uczestnika lub osoba wskazana przez uczestnika.

## **Rozdział V WADIUM**

- § 10. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej licytowanego składnika majątku trwałego,
  - a) przelewem dla Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Otmuchowie nr 28 8872 1026 0031 5570 2000 0030, co najmniej na dzień przed rozpoczęciem licytacji;

- b) w kasie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie aż do rozpoczęcia przetargu.
- § 11. Uczestnik powinien wpłacić wadium za każdy licytowany składnik majątku trwałego osobnym przelewem. Wpłata kilku wadium przelewem zbiorczym nie wyklucza z przetargu.
- § 12. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przed otwarciem przetargu. Dowodem wpłacenia wadium jest:
  - a) potwierdzenie przelewu lub przekazu bankowego zweryfikowane na podstawie zestawienia sporządzonego przez księgowość Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie według stanu na dzień przetargu;
    - (a) potwierdzenie wpłaty dokonanej w placówce bankowej lub pocztowej, a nie ujętej w zestawieniu, o którym mowa wyżej, może zostać uznane za dowód wpłaty wadium jedynie pod warunkiem pozostawienia oryginału potwierdzenia w dokumentacji przetargu
  - b) dowód wpłaty w kasie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie.
- § 13. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał licytację zalicza się na poczet ceny nabycia.
  - (i) Wadia wpłacone przelewem zbiorczym zalicza się w całości na poczet ceny nabycia do wysokości łącznej ceny wszystkich nabytych przedmiotów.
  - (ii) Zaliczenie na poczet łącznej ceny nabycia wszystkich wylicytowanych przedmiotów odbywa się z uwzględnieniem § 14, tj. od kwoty łącznego wadium odliczone zostają kwoty wadium nie podlegające zwrotowi na podstawie § 14.
- § 14. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy:
  - a) uczestnik przetargu, który wygrał licytację uchyla się od zakupu;
  - b) jeżeli nabywca nie zapłaci ceny nabycia w wyznaczonym terminie;
  - c) żaden z uczestników, którzy przystąpili do aukcji nie oferuje ceny wyższej od ceny wywoławczej co najmniej o kwotę postąpienia.
- § 15. Wadium złożone przez uczestników, którzy nie dokonali zakupu lub nie przystąpili do aukcji, zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu aukcji z uwzględnieniem §14 pkt. c)
  - a) przelewem na konto, z którego wadium zostało wpłacone;
  - b) w przypadku wpłaty wadium w kasie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie:
    - (a) przelewem na konto wskazane przez uczestnika przetargu;
    - (b) w kasie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie w dniu przetargu.

## **Rozdział VI**

### **PRZEBIEG LICYTACJI**

- § 16. Przed rozpoczęciem aukcji uczestnicy przetargu złożą:
  - a) dowód wniesienia wadium lub jego kopię;
  - b) oświadczenie oferenta o zapoznaniu się z „Regulaminem przetargu” i przyjęciu jego postanowień oraz o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i technicznym wystawionych składników majątku trwałego.
- § 17. Przed rozpoczęciem aukcji członkowie komisji przetargowej sprawdzą prawidłowość wniesionego wadium oraz złożonych oświadczeń.
- § 18. Uczestnicy, którzy nie wnieśli wadium lub nie złożyli oświadczenia podlegają wykluczeniu z udziału w aukcji.
- § 19. Dyrektor Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie może dopuścić do licytacji uczestnika, który nie wpłacił wymaganego wadium, jednak wyłącznie wówczas, gdy żaden z uczestników, którzy wnieśli wymagane wadium, nie przystąpi do licytacji.
- § 20. Cena za przedmiot aukcji zaproponowana przez uczestnika przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaproponuje wyższą.
- § 21. Rozpoczynając licytację prowadzący podaje kwotę minimalnego postąpienia, równą 1% ceny wywoławczej zaokrągloną w górę do pełnych dziesiątek złotych, a przy cenie wywoławczej niższej od 500,00 zł minimalna kwota postąpienia wynosi 5zł.
- § 22. Uczestnicy aukcji zgłaszają ustnie stawki wyższe co najmniej o kwotę postąpienia, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego aukcję. Brak zgłoszeń po trzykrotnym wywoływaniu ceny uznaje się za przybicie z uczestnikiem, który zaproponował najwyższą cenę za przedmiot

przetargu. Po drugim wezwaniu do postąpienia, prowadzący aukcję uprzedzi uczestników, że kolejne wezwanie będzie ostatnim i w przypadku braku oferty z wyższą ceną udzielone zostanie przybicie uczestnikowi, który zaoferował najwyższą cenę.

- § 23. Do wylicytowanej ceny nabycia zostaje doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu nabycia.
- § 24. Nabywca ponosi wszystkie koszty dotyczące pokrycia zobowiązań związanych z przeniesieniem prawa własności przedmiotu przetargu.
- § 25. Stawienie się jednego uczestnika pozwala na przeprowadzenie aukcji, pod warunkiem, że zaproponuje on cenę wyższą od ceny wywoławczej co najmniej o kwotę postąpienia.
- § 26. Po zamknięciu aukcji nabywcy zobowiązani są dokonać zakupu wylicytowanego przedmiotu przetargu.
- § 27. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zakończenia aukcji, w sposób wskazany w uzgodnieniu z nabywcą przez księgowość Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie.
- § 28. Nabywca, który w określonym terminie nie uiszczy ceny nabycia traci złożone wadium oraz prawo do kupna wynikające z przybicia.
  - (i) W przypadku, gdy zwłoka w uiszczeniu ceny nabycia została spowodowana ważną przyczyną niezależną od nabywcy, może on zwrócić się do Dyrektora Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie z podaniem o przedłużenie lub przywrócenie terminu do uiszczenia ceny.
- § 29. W przypadku, gdy do licytacji danego składnika majątkowego nie przystąpi żaden oferent lub żaden z oferentów, którzy do licytacji przystąpią, nie dokona minimalnego postąpienia
  - a) w pierwszym terminie przetargu – zostanie ogłoszony drugi termin przetargu;
  - b) w drugim terminie przetargu – nie będzie ogłaszany kolejny termin przetargu, a składnik majątku zostanie zbyty w innym trybie.
- § 30. Ceny wywoławcze wystawionych w drugim terminie przetargu składników majątkowych mogą zostać obniżone o 10%.
- § 31. Jeżeli przetarg w pierwszym terminie nie dojdzie do skutku ze względu na nieprzystąpienie doń żadnego oferenta, wpłacone wadium może, w zależności od woli oferenta, zostać zwrócone lub przeniesione na drugi termin.

## **Rozdział VII PROTOKÓŁ**

- § 32. Po zakończeniu aukcji komisja sporządza i podpisuje protokół z przeprowadzonego postępowania. Data jego podpisania jest datą zakończenia przetargu.
- § 33. Protokół z przebiegu aukcji zawiera:
  - a) datę i miejsce aukcji;
  - b) nazwiska i imiona członków komisji przetargowej ze wskazaniem osoby prowadzącej aukcję,
  - c) wysokość ceny wywoławczej;
  - d) wysokość najwyższej kwoty wylicytowanej za przedmiot aukcji;
  - e) imię i nazwisko nabywcy wraz z adresem zamieszkania lub nazwą firmy wraz z adresem jej siedziby, jeśli nabywcą jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej;
  - f) wysokość ceny nabycia wraz z podatkiem VAT oraz wysokość wadium jaka została zaliczona na poczet ceny;
  - g) podpisy członków komisji przetargowej oraz nabywcy.
- § 34. Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie zastrzega sobie możliwość zamknięcia aukcji oraz możliwość odwołania lub zmiany warunków aukcji bez podania przyczyny.
- § 35. Protokół z przebiegu aukcji zostaje włączony do dokumentacji przetargowej i jest dostępny do wglądu dla uczestników przetargu.

## **Rozdział VIII WARUNKI ODBIORU PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY**

- § 36. Wydanie przedmiotu sprzedaży nabywcy następuje niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia.
- § 37. Zakupione mienie należy odebrać na swój koszt i swoim staraniem.

- § 38. Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie jako sprzedający nie bierze odpowiedzialności za zniszczenia lub uszkodzenia powstałe na skutek niewłaściwie wykonanych prac związanych z transportem.
- § 39. Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie nie ponosi odpowiedzialności za wady przedmiotu sprzedaży wynikające z jego zużycia oraz za wady ukryte, których rozpoznanie było niemożliwe w trakcie zwyczajnej eksploatacji.
- § 40. Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie nie ponosi odpowiedzialności za pogorszenie się stanu przedmiotu sprzedaży w przypadku jego nieodebrania przez nabywcę niezwłocznie po wydaniu.
- § 41. Przedmiot sprzedaży nabyty skutecznie a nieodebrany w przeciągu trzech miesięcy może zostać zlikwidowany przez Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie na koszt nabywcy.
- § 42. Spory wynikające z zapisów Regulaminu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie.

Zatwierdził:

Dyrektor Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nysie  
mgr Henryk Mamala